



# STATUTÁRNÍ MĚSTO TEPLICE

Odbor majetku města MgM Teplice  
nám. Svobody 2, 415 95 Teplice

Váš dopis zn.:

Ze dne: 5.1.2024

Naše zn.:

MO/ŠÁ/14460/2024

Vyřizuje: Petr Šálek

Telefon: 417 510 372

Mobil:

E-mail: salek@teplice.cz

Datum: 9.4.2024

Žadatel:

Krajská zdravotní, a. s.,  
Sociální péče 3316/12A,  
401 13 Ústí nad Labem

Zástupce:

SIEBERT + TALAŠ,  
spol. s r. o.,  
Bucharova 1314/8,  
158 00 Praha 5

Vyjádření vlastníka pozemků p. č. 4169/2, p. č. 4169/6, p. č. 4169/7, p. č. 4169/8, p. č. 4291/1 a p. č. 4291/2 vše v k. ú. Teplice, akce: „Heliport Teplice“ – oznámení usnesení RM

Vaše žádost ze dne 5.1.2024 byla projednána Radou města Teplice dne 5.4.2024 s tímto výsledkem:

## Usnesení č. 0290/24

### **1. souhlasí**

se stavbou, umístěním a se vstupem do pozemků p. č. 4169/2, p. č. 4169/8, p. č. 4169/7, p. č. 4169/6 a p. č. 4291/2 (ul. Na Bramši) vše v k. ú. Teplice, v majetku Statutárního města Teplice, za účelem vybudování nového pracovního heliportu vrtulníkové letecké záchranné služby, včetně zpevněné příjezdové účelové komunikace, pro společnost Krajská zdravotní, a. s., Sociální péče 3316/12A, 401 13 Ústí nad Labem zastoupenou společností SIEBERT + TALAŠ, spol. s r. o., Bucharova 1314/8, 158 00 Praha 5, dle předložené žádosti a za podmínek odboru dopravy ze dne 13.3.2024 a podmínek odboru životního prostředí ze dne 15.2.2024.

Při opravách povrchů komunikací budou dodrženy technické podmínky TP 146 – provádění výkopů a jejich zásypů ve stávajících pozemních komunikacích.

Vyjádření OD má platnost do konce roku 2025.

### **2. souhlasí**


se stavbou, umístěním a se vstupem do pozemků p. č. 4169/8, p. č. 4169/7, p. č. 4169/6, p. č. 4291/2, p. č. 4291/1 (ul. Na Bramši) vše v k. ú. Teplice, v majetku Statutárního města Teplice, za účelem vybudování nové přípojky NN a přípojky optického vedení telekomunikační sítě pro společnost Krajská zdravotní, a. s., Sociální péče 3316/12A, 401 13 Ústí nad Labem zastoupenou společností SIEBERT + TALAŠ, spol. s r. o., Bucharova 1314/8, 158 00 Praha 5, dle předložené žádosti a za podmínek odboru dopravy ze dne 13.3.2024 a podmínek odboru životního prostředí ze dne 15.2.2024 a dále, že bude uzavřena smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene.

Při opravách povrchů komunikací budou dodrženy technické podmínky TP 146 – provádění výkopů a jejich zásypů ve stávajících pozemních komunikacích.

Vyjádření OD má platnost do konce roku 2025.

S pozdravem

Příloha: Podmínky OD  
Podmínky OŽP

  
Ing. Veronika Hýská  
vedoucí odboru majetku města



## **Příloha oznámení usnesení RM**

### Vyjádření odboru dopravy ze dne 13.3.2024:

nemá námitek k vybudování nového heliportu vrtulníkové letecké záchranné služby včetně zpevněné příjezdové účelové komunikace na pozemcích p.č. 4169/2, p.č. 4169/8, p.č. 4169/7, p.č. 4169/6 a 4291/2 vše v k.ú. Teplice (ul. Na Bramši) a k vybudování přípojky NN a přípojky optického vedení telekomunikační sítě pro nový heliport na pozemcích p.č. 4169/8, p.č. 4169/7, p.č. 4169/6, p.č. 4291/2 a p.č. 4291/1 vše v k.ú. Teplice (ul. Na Bramši), při splnění následujících podmínek:

Realizace stavby bude provedena tak, aby byl zachován provoz v dané lokalitě.

Zasažený povrch komunikace bude obnoven s přesahem 0,5 m stmelené části nového vozovkového souvrství od hrany rýhy. Zůstane-li od okrajů opravené rýhy k obrubníku nebo jinému okrajovému prvku plocha, jejíž šířka je menší jak 1m, bude tato část komunikace obnovena spolu s konstrukcí rýhy.

Stavbou nebude poškozována ani znečišťována komunikace v ul. Na Bramši a v ul. Úprkova.

Při opravách povrchů komunikací budou dodrženy technické podmínky TP 146 – provádění výkopů a jejich zásypů ve stávajících pozemních komunikacích.

Vyjádření OD má platnost do konce roku 2025.

### Vyjádření odboru životního prostředí ze dne 15.2.2024:

Nemá námitek ke stavbě, umístění a ke vstupu do pozemků p. č. 4169/1, 4169/2, 4169/6, 4169/7, 4169/8, 4291/1 a 4291/2 v k. ú. Teplice za účelem vybudování nového pracovního heliportu vrtulníkové letecké záchranné služby, včetně zpevněné příjezdové účelové komunikace a vybudování nové přípojky NN a přípojky optického vedení telekomunikační sítě, při splnění následujících podmínek:

#### Pro část stavby umístěnou v zeleni:

Stavebník musí před započatím prací požádat Odbor životního prostředí o zvláštní užívání ploch veřejné zeleně, kde budou stanoveny podrobnější podmínky k provádění prací.

Vznikne-li v místech, kde bude stavba prováděna v blízkosti dřevin a při stavebních opatřeních, nebezpečí mechanického poškození nebo zničení v kořenovém prostoru nebo nadzemních částí dřevin, budou dodržena potřebná ochranná opatření dle arboristického standardu AOPK ČR „Ochrana dřevin při stavební činnosti“ SPPK A01 002:2017.

Dojde-li při stavbě (umístění sítě) ke kolizi dřevin (stromů či keřů) s touto stavbou, je zhotovitel povinen s dostatečným předstihem projednat tyto skutečnosti se zdejším orgánem ochrany přírody a krajiny nejpozději při podání žádosti o zvláštní užívání ploch veřejné zeleně.